

各項政策性貸款利率表

內政部國土管理署製表115年8月1日起適用

序號	貸款種類		銀行貸款 利率	政府補貼 利率	借款人負擔 利率
1	臺灣省輔助人民自購國民住宅貸款		2.720%	0.958%	1.762%
2	輔助原住民建購、修繕住宅貸款		3.262%	1.500%	1.762%
3	鄉村地區住宅修繕及興建貸款	興建	3.262%	1.542%	1.720%
		修繕	2.420%	0.700%	
4	中央公教人員購置住宅貸款	90年度	2.620%	0.858%	1.762%
		93年度	2.295%	0.533%	
		94年度	2.085%	0.323%	
5	青年安心成家方案之前二年零利率購置住宅貸款(第3年起)	弱勢戶	2.620%	1.433%	1.187%
		一般戶	2.620%	0.858%	1.762%
6	1兆8千億元優惠購屋專案貸款	93年5月30日開辦之續辦三千億元優惠購屋專案貸款	2.720%	0.125%	2.595%
		94年5月20日開辦之續辦三千億元優惠購屋專案貸款	2.720%	0.125%	2.595%
7	4千億元優惠購屋專案貸款	97年9月22日開辦之增撥二千億元優惠購屋專案貸款	2.620%	0.700%	1.920%
		98年4月21日開辦之續辦增撥二千億元優惠購屋專案貸款	2.620%	0.700%	1.920%
8	莫拉克颱風受災戶住宅補貼專案貸款（含配合限期搬遷之遷居者或房屋拆遷戶）		2.520%	1.333%	1.187%
9	0206臺南及花蓮震災受災戶住宅補貼專案貸款		2.620%	1.433%	1.187%
10	危老重建住宅貸款		2.620%	1.433%	1.187%